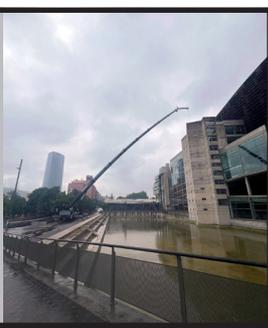


La Protección Contra Incendios a debate: LOS NUEVOS DESAFÍOS

Págs. 8-9

ONDOAN realizará la instalación de un sistema fotovoltaico en la cubierta del Palacio Euskalduna de Bilbao



Pág. 7

Elkarrizketa
Marijo Pagalday
MONDRAGONeko
Ingeniaritza
eta Zerbitzuen
Dibisioko zuzendari
nagusiari



Págs. 14-15 orr.

ONDOAN toma una participación mayoritaria en la empresa catalana Urven Solutions, especialista en energías renovables



Pág. 16



**Jorge Álvarez Garcés,
Director General del Grupo ONDOAN**

DIVERSIFICACIÓN, TALENTO Y OTROS DESAFÍOS

Artikulu honetan, Jorge Álvarez Garcés ONDOANeko zuzendari nagusiak hurrengo urteetan Taldeak izango dituen erronka handienetako batzuen inguruan hausnartzen du, negozioaren dibertsifikazioa, jasangarritasuna, digitalizazioa edo talentuaren erakarpeta, besteak beste.

Acabamos de celebrar la Asamblea General de Ondoan S.Coop., la sociedad matriz de nuestro Grupo, en la que hemos aprobado las Cuentas Anuales y la Gestión Social de un magnífico ejercicio 2023, al tiempo que, entre otros asuntos, hemos compartido con nuestros socios el Presupuesto y Plan de Gestión para 2024, último año de vigencia de nuestro actual Plan Estratégico, que entendemos haber cumplido en un gran porcentaje.

Así y todo, somos muy conscientes de que tenemos retos muy importantes, y no menos apasionantes, a los que tendremos que enfrentarnos en los próximos años. Desafíos como ajustar nuestros negocios y propuestas de valor a las necesidades de nuestros clientes, incorporando la digitalización necesaria para ser más eficientes y atractivos, o seguir trabajando a favor de la sostenibilidad, conceptos estos que siempre han estado presentes en el ADN de ONDOAN, y que ahora deberemos saber orientar correctamente, incorporándolos a nuestras diferentes actividades, aprovechando la privilegiada posición que nos legaron nuestros antecesores en la sociedad.

Además, habremos de continuar diversificando nuestros negocios, buscando actividades colaterales para cuyo desarrollo nos sintamos legitimados, y hacerlo tanto de forma orgánica como a través de adquisiciones o tomas de participación en nuevas empresas, tal como hemos hecho recientemente con la compañía catalana Urven Solutions, experta en el diseño e industrialización de elementos para la integración de energías renovables, principalmente solar, mediante marquesinas para aparcamientos. Estamos convencidos de que este proyecto, en el que nos hemos implicado, será un éxito, ya que cuenta con unos accionistas comprometidos, con un equipo

profesional muy cualificado, y con un producto al que aún le queda un amplio recorrido en el mercado, y que sin duda terminará siendo asumido como socialmente necesario.

Y, en ese contexto, en ONDOAN pretendemos seguir creciendo en nuevos negocios de futuro, sostenibles y respetuosos con el entorno, que aporten nuevas posibilidades de desarrollo para las personas y nuevas fuentes de ingreso, muy tangenciales a las actividades tradicionales del Grupo, esto es, la ingeniería de instalaciones y el mantenimiento de estas, el medioambiente, la energía, la calidad de ambiente interior o la prevención de riesgos laborales.

No cabe duda de que, para captar este tipo de oportunidades, que, estoy seguro, nos brindará el mercado, hemos de tener audacia y la suficiente visión para identificarlas y abordarlas de la manera adecuada y en el momento correcto. Además, no hemos de olvidar que tenemos que continuar con nuestra histórica apertura al mercado, y estar abiertos a las alianzas y a la intercooperación, que tanto nos gustan, y que tanto disfrutamos las cooperativas que formamos parte de la Corporación MONDRAGON.

Y por último, y no por ello menos relevante, hemos de ser capaces de construir una marca atractiva, que atraiga el talento de nuevos profesionales que se quieran subir a esta “bonita barca” que es ONDOAN, y seguir trabajando para crear una propuesta cooperativa en la que nuestras personas puedan desarrollar sus proyectos profesionales y de vida, y hacerlo de una manera saludable, disfrutando de nuestro trabajo, con altura de miras y con la vista puesta en el legado que dejaremos a las siguientes generaciones.

**UTZI ZIGUTEN
POSIZIO
PRIBILEGIATUA
APROBETXATU
BEHAR DUGU**

ONDOAN S.COOP. ASAMBLEA GENERAL

El pasado 14 de junio, ONDOAN S. Coop., matriz del Grupo, celebró su Asamblea Anual Ordinaria. En el transcurso de la misma, la Presidenta del Consejo Rector, Arantza Cebas de Blas, dio la bienvenida a todas las personas asistentes, y, especialmente, a las 8 nuevas socias que se han incorporado en el último año y que, por primera vez, tuvieron ocasión de participar en la Asamblea. Por su parte, el Director General del Grupo, Jorge Álvarez Garcés, presentó las Cuentas Anuales del ejercicio de 2023, que fueron aprobadas por unanimidad, así como los aspectos más relevantes del Plan de Gestión de 2024, en el que se espera seguir en la senda del año anterior. Finalmente tomó la palabra Marijo Pagalday, Directora General de MISE, la División de Ingeniería y Servicios de MONDRAGON, en la que se encuadra ONDOAN, quien presentó un resumen del desempeño de las cooperativas de la corporación en el pasado ejercicio. Asimismo, hizo referencia a la importancia del sentido de pertenencia y la vivencia de los valores cooperativos en el día y a día, sin perder la perspectiva del legado a dejar a los futuros socios.



Patrocinio de ONDOAN MUNGIA RUGBY TALDEA

ONDOAN patrocina al Mungia Rugby Taldea, que cuenta con equipos en categoría de formación y deporte escolar en prebenjamines, benjamines, alevines e infantiles, con más de 100 niños y niñas. Además dispone de un equipo senior mixto, y dos de veteranos (uno masculino y otro femenino).



Con “Mondragon People” PORTAL DE EMPLEO ONDOAN

ONDOAN está participando en el proyecto “Mondragon People”, con el que se pretende potenciar el valor de la corporación y de sus cooperativas como marca empleadora para la captación de talento profesional. Una de las iniciativas adoptadas ha sido la creación de un portal de empleo, que permite conocer las ofertas en ese ámbito de las diferentes cooperativas y suscribirse a la misma para recibir alertas. El portal utiliza Talent Clue, una tecnología de reclutamiento y selección de recursos humanos, que promueve una forma más empática de relacionarse con los candidatos potenciales. Asimismo, permite que las ofertas de las cooperativas puedan ser publicadas en diversos canales. En el caso de ONDOAN, a través de su página web, linkedin, infojobs, indeed y otras plataformas de empleo.

Ya ha sido registrado PLAN DE IGUALDAD DE KELAN

Kelan, empresa del Grupo ONDOAN, finalizó en 2023 la elaboración de su Plan de Igualdad, y ha procedido a su registro el pasado mes de febrero. De esta manera se suma al resto de las sociedades del Grupo que ya contaban con ello, en la que se recogen las medidas dirigidas a la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en la empresa.

Ibilaldiaren km 1 babestu du ONDOAN 2024ko KORRIKAN

ONDOAN taldeko kideak Korrikaren 2024ko edizioan parte hartu duten milaka euskaltzaleen artean izan dira. Korrikak bi urtean behin Euskal Herria zeharkatzen du hainbat egunetan zehar, euskal kultura eta euskararen erabilera bultzatzeko. Gainera, euskararekin duen konpromisoaren barruan, aurten ONDOANek ibilbidearen kilometro oso bat babestu du.



En Vitoria-Gasteiz PCI PARA PK BLUE

ONDOAN llevará a cabo los sistemas de Protección Contra Incendios de los dos nuevos parques que PK Blue Logistics, una plataforma especializada en el alquiler de espacios logísticos de última milla, construirá en Vitoria-Gasteiz, en concreto en los terrenos de las antiguas plantas de Cegasa en Gamarra y de Daewoo en Jundiz. El espacio de Cegasa tendrá cuatro edificios: dos rehabilitados, de 25.400 m² y 14.600 m², y otros dos de nueva construcción, que suman 30.000 m². Por lo que se refiere al proyecto de la antigua planta de Daewoo, sus cerca de 100.000 m² servirán también como espacio logístico, tras una fuerte inversión para rehabilitar el espacio. Las instalaciones de PCI que aportará ONDOAN incorporarán rociadores automáticos, sistemas de detección por aspiración, sistemas de extinción por agua con depósitos de almacenamiento de grandes dimensiones para el abastecimiento, grupo de bombeo, así como medios manuales (Bocas de Incendio Equipadas, Hidrantes exteriores y Extintores Portátiles) y alarma.



Nueva sede del fútbol femenino de la Real AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO IZAN EN ZUBIETA

ONDOAN ha sido adjudicatario, por parte de la empresa constructora Amenabar, de las instalaciones de climatización para la nueva sede del fútbol femenino de la Real Sociedad, que se albergará en la ampliación de edificio Izan, dentro del recinto deportivo de Zubieta en Donostia-San Sebastián, y que tiene como objetivo principal dotar a los equipos femeninos del club de una sede acorde a sus necesidades presentes y de futuro. El nuevo edificio contará con soluciones constructivas sostenibles y con tecnologías de ahorro que permitirán la mejora de la eficiencia energética, hasta conseguir reducir las emisiones a cero. En la ampliación también habrá lugar para el Kubik, un centro diagnóstico para el test y valoración de la condición física mediante el empleo de la automatización y la inteligencia artificial.

Para seis aeropuertos de AENA en Canarias INSPECCIÓN AMBIENTAL, LIMPIEZA E HIGIENIZACIÓN

AENA ha adjudicado a ONDOAN el servicio de inspección de la calidad ambiental y limpieza e higienización de los sistemas de climatización en los aeropuertos de Gran Canaria, Lanzarote, Fuerteventura, Tenerife Norte, Tenerife Sur y La Palma. La duración del contrato será de tres años, con la posibilidad de ser prorrogado, año a año, por otros dos más. La adjudicación incluye la evaluación higiénica de las unidades de tratamiento de aire (UTAs), climatizadores y las redes de conducto de impulsión y retorno.

Asimismo, ONDOAN Servicios se ocupará de la limpieza y desinfección de las unidades de tratamiento de aire y la red de conductos, rejillas y difusores asociadas. El trabajo incluye la extracción de la suciedad, microorganismos, polvo, hongos y residuos que se acumulan en el interior de los conductos y en el equipo de climatización de aire de las zonas tratadas. Además, desde ONDOAN se procederá a la inspección de la calidad ambiental interior de la totalidad de los edificios Terminal, SSEI y Central Eléctrica.

Ondoan Servicios se adjudica el Mantenimiento Integral CENTRO COMERCIAL PLAZA LORANCA 2 DE FUENLABRADA

Ondoan Servicios ha resultado adjudicatario del contrato de Mantenimiento Integral del Centro Comercial Plaza Loranca 2, uniéndose así al CC Gran Plaza 2 de Majadahonda y al CC La Vaguada, donde desde hace años se viene desarrollando este servicio. El CC Plaza Loranca 2 se caracteriza por ser uno de los centros más consolidados de la zona Sur de Madrid, con más de 26 años en funcionamiento. Ubicado en la zona residencial de Ciudad Jardín Loranca, en el municipio de Fuenlabrada, con un área de influencia de más de 1.200.000 de personas, cuenta con una superficie bruta de 45.540 m² con 120 locales, hipermercado, 11 salas de cine y plaza exterior de ocio.



Climatización para taller de Metro Bilbao REFRIGERACIÓN EVAPORATIVA

El Consorcio de Transporte de Bizkaia ha adjudicado a ONDOAN la instalación de un sistema de climatización por refrigeración evaporativa en el Taller de Material Móvil de Metro de Bilbao en Ariz (Basauri). Los trabajos se realizarán en las vías de fosa 14,15 y 16, y permitirán un ahorro energético respecto a otros sistemas alternativos, así como una mejora de las condiciones ambientales de dichas zonas, reduciendo la temperatura en las mismas. Básicamente, la solución proyectada consiste en la instalación de 12 equipos de refrigeración evaporativa, sobre parte de la cubierta del edificio de talleres de las cocheras de Ariz, así como la de los correspondientes a los conductos de aire y al equipamiento auxiliar necesario: instalación eléctrica y de control y agua fría sanitaria (agua de red).



Biomasa-galdara OSAKIDETZA

Euskal Osasun Zerbitzuak (Osakidetza) ONDOANI esleitu dizkio Durangoko (Bizkaia) Landako Osasun Zentroko beroa ekoizteko gela osorik berritzeko lanak. 5 hilabeteko lanaren ondoren, biomasa-galdara bat instalatuko da, ingurumen-inpaktua murrizteko eta klima-aldaketaren aurkako borrokan laguntzeko. Energia-efizientzia hobetzeko eta kontsumoa murrizteko, Osakidetza denbora darama bere osasun-zentroen sarea deskarbonizatze bidean. Instalatzen ari diren galdara-gela berriek biomasarekin, erregai berriztagarriarekin, funtzionatzen dute. Eta testuinguru horretan, Durangon egungo gas naturaleko galdarak kendu eta horien ordean 180 kWko biomasa-galdara bat eta gas naturaleko 177kWko kondentsazio beste bat instalatuko dira. Erabilgarri dagoen espazioa ez denez nahikoa proposatutako instalazio osoa hartzeko, 'biltegi hotza' erabiltzea erabaki da, ekipamendu ekoizleak eta galdara berria elikatze erabiliko den erregaia bertan kokatzeko.

Klimatizazio instalazioak IK4-CIDETEC-EN ERAIKINA

ONDOANek, Construcciones Amenabarrentzat, Donostiako IK4-CIDETEC-en eraikinaren pabiloia, laborategietako eta bulegoetako klimatizazio instalazioak egingo ditu, zentro teknologiko horrek Miramonen duen egoitza nagusia osatzeko eta handitzeko. Instalazio berriek 4.000 m²-ko azalera izango dute guztira, horietatik 3.500 m²-ko espazioa prototipoak eta ikerketa industriala garatzeko eta 500 m²-ko bulego-eremua. IK4-CIDETEC garapen teknologikoan espezializatuta dago energia biltegitratzeko sistemetan, polimero eta konposite aurreratuetan, osasunaren eta gainazalen ingeniariaren arloetan.

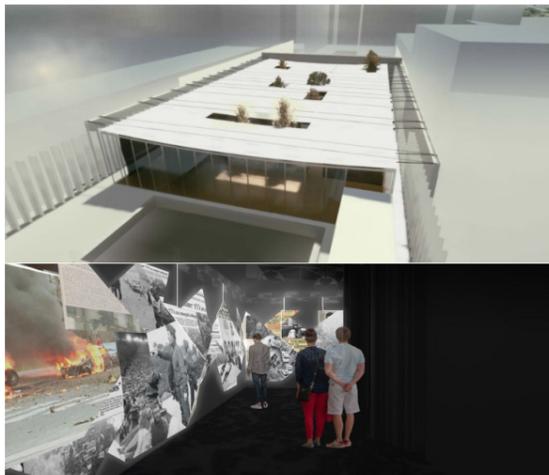


Proyecto constructivo en Ávila COMPLEJO EDUCATIVO

ONDOAN levará a cabo para el Grupo Copisa, las instalaciones de climatización, ventilación, calefacción, ACS, energía fotovoltaica, control y protección contra incendios y fontanería de un complejo educativo en Ávila. Los terrenos en los que se ubica el proyecto albergarán 10 bloques residenciales, para el alojamiento de los alumnos, así como espacios destinados a otras edificaciones, siendo estas tanto de carácter deportivo (campo de fútbol, pistas de atletismo, piscina cubierta, gimnasio), como administrativo (oficinas, salas de conferencias) y de servicios generales (comedores, almacenes, etc.). También se dispondrá de un conjunto de áreas abiertas. La climatización de las habitaciones se realizará mediante un sistema VRF con refrigerante R-32. Por su parte, los radiadores para la calefacción se conectarán al anillo que existe en la escuela. Asimismo, se procederá al montaje de 2 UTAs que se destinarán a tratar el aire primario de la ventilación. Por lo que se refiere al sistema de protección contra incendios que se implantará, este se soportará en una instalación de detección y en bombas de incendio equipadas y abastecidas por un grupo de electricidad+diésel. En cuanto a los trabajos relacionados con el equipamiento fotovoltaico a colocar en el complejo educativo, este se llevará a cabo mediante una instalación de 7,5Kw de pico en cada uno de los dos edificios en los que se ubicará.

Climatización del espacio expositivo “Gogoragunea” INSTITUTO GOGORA EN BILBAO

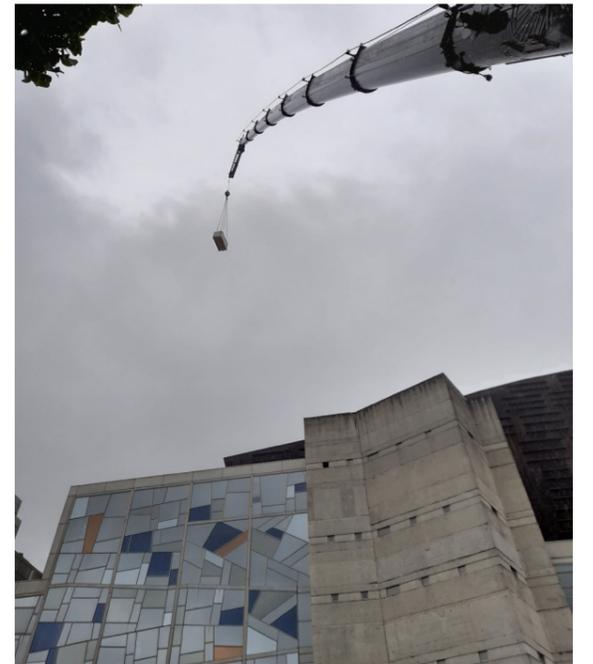
ONDOAN ha sido adjudicatario por parte de la constructora Bycam, de las instalaciones de climatización del espacio expositivo “Gogoragunea” del Instituto Gogora de la Memoria, la Convivencia y los Derechos Humanos de Bilbao. Este proyecto se enmarca en las obras de adecuación del edificio actual, la ampliación del mismo para la construcción del nuevo pabellón y la ejecución del proyecto museográfico. Este espacio pretende propiciar una reflexión “personal y colectiva”, basada en el valor pedagógico de la memoria, con el objetivo de reforzar principios y valores éticos y democráticos.



Sistema fotovoltaico en la cubierta PALACIO EUSKALDUNA JAUREGIA DE BILBAO



Palacio Euskalduna Jauregia Bilbao ha adjudicado a ONDOAN el suministro, instalación y puesta en marcha de un sistema fotovoltaico en la cubierta del edificio que alberga sus espacios de eventos. La estructura tendrá un sistema de fijación sin perforación en la cubierta y se garantizará su estanqueidad. Entre las características técnicas del proyecto, destacan la elección de una tipología de autoconsumo individual, sin excedentes, así como de una instalación compuesta por 736 módulos fotovoltaicos, que alcanza una potencia pico de 404,8 kWp, y cuatro inversores que logran una potencia nominal de 400kW. El autoconsumo de la instalación rondará los 420.000 kWh/ año, lo que implica evitar la generación de 105 toneladas CO₂ al año, lo que equivale a 9.130 árboles, en términos de absorción de CO₂. Este proyecto se contextualiza en el Decreto 178/2015, de 22 de septiembre, sobre medidas de la sostenibilidad energética en el sector público de la Comunidad Autónoma de Euskadi. Se enmarca en las exigencias de la normativa europea en materia de eficiencia energética, que establece como necesario para el ahorro, la eficiencia energética y el uso de las energías renovables, la adopción de medidas específicas que recalquen el papel ejemplarizante de la Administración y sus entidades.

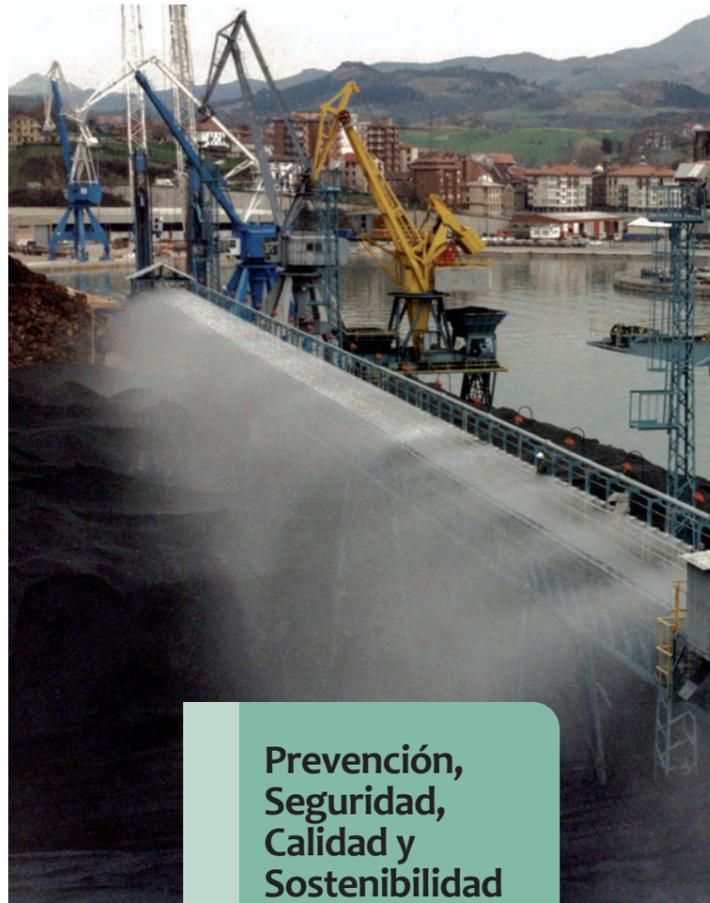


18 de octubre en Bilbao LA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS CENTRA EL NUEVO AULA ONDOAN

La Protección Contra Incendios (PCI) se ha convertido en un ámbito tan estratégico como trascendental. Y es que invertir en seguridad es garantizar la continuidad de la actividad y la supervivencia de las empresas y de sus plantillas. Estas son algunas de las razones que han llevado a que la nueva edición del Aula Ondoan, que se celebrará en la mañana del viernes 18 de octubre en el Bizkaia Aretoa de Bilbao, se centre en los diferentes aspectos y ámbitos relacionados con la prevención y seguridad contra incendios, en los nuevos sistemas de protección, así como en la necesaria calidad y sostenibilidad que debe acompañar a las nuevas herramientas, y todo ello a través de la difusión de experiencias y buenas prácticas.

Desde ONDOAN, además de diseñar y desarrollar soluciones y sistemas eficientes que protejan tanto la seguridad de los clientes como la del conjunto de la sociedad, se busca impulsar una cultura de la seguridad y de la prevención que contribuya a mejorar la calidad en la protección contra incendios, tanto en el ámbito industrial empresarial como en el ciudadano. Más de 40 años de actividad han hecho que se tome conciencia de que un incendio puede ocurrir en cualquier momento, por lo que es fundamental prepararse ante tal circunstancia, y hacerlo con eficacia.

Por ello, la formación continua y el uso de tecnologías de última generación en materia de Prevención y Protección Contra Incendios son parte de nuestro decálogo y forman parte de los objetivos que nos marcamos para tratar de ofrecer las mejores y más



**Prevención,
Seguridad,
Calidad y
Sostenibilidad**

acertadas soluciones a nuestros muy diferentes clientes con sus propias situaciones y riesgos. Riesgos tradicionales y aquellos nuevos que han aparecido asociados a la transición energética, en las áreas de movilidad, generación y almacenamiento de energía, sin olvidar por supuesto los procesos industriales cada vez más automatizados y usando nuevos materiales.

Ese es el camino que viene transitando ONDOAN y también es la filosofía que busca compartir con clientes, colaboradores y profesionales. ONDOAN siempre ha buscado aportar soluciones en los campos en los que desarrolla su actividad, contribuyendo al impulso y transferencia de conocimiento en los entornos en los que actúa. Y ese es el espíritu que le mueve para la organización de este Aula, en el que seguro que las aportaciones de todas las personas que participarán en ella facilitarán y estimulará la labor de empresas y profesionales en un ámbito de enorme relevancia.

La valoración del experto LA APUESTA DE ONDOAN POR SER REFERENTE EN PCI



Francisco J. Martín
Responsable Técnico de PCI de ONDOAN

La Protección Contra Incendios ha formado parte de ONDOAN desde su origen, cuando las regulaciones eran prácticamente inexistentes y quien marcaba ciertas exigencias eran algunas aseguradoras. Las dificultades para desarrollar este producto en la cooperativa eran numerosas. Entre otros, la falta de personal formado y con vocación en esta disciplina, el acceso a normativas internacionales, materiales y equipos específicos, a programas de cálculo, el esfuerzo que suponía proponer algo que en muchos casos eran de ejecución voluntaria, etc. Pero la apuesta clara de la Dirección y el esfuerzo del equipo que se formó, nos han permitido crecer y posicionarnos como una de las empresas referentes a nivel estatal, tener delegaciones que abordan todo el mercado y, en el ámbito internacional, Latinoamérica, Marruecos y Egipto, con dedicación casi exclusiva a la Protección Contra Incendios.

Los riesgos de Incendio están en constante evolución y, además de las actividades y combustibles "tradicionales", nos encontramos con nuevos desafíos: generación y almacenamiento de energía, movilidad eléctrica, baterías, Ion-Litio, Grandes Espacios Logísticos, Arquitecturas Singulares, etc. Como cada problema tiene su solución, ONDOAN, que no es ni distribuidor ni fabricante, puede ofrecer la mejor combinación que se adapte al problema a resolver, de una forma totalmente independiente y sin conflictos de intereses.

La presión actual de las aseguradoras y de algunos gobiernos, junto a una mayor concienciación de la población, con visión de aportar seguridad e ir más allá del mero cumplimiento reglamentario, que por

cierto se ha demostrado poco eficiente, nos obliga a actuar con rigor y eficiencia. Partiendo de esta base, y fundamentalmente en el sector industrial, esta situación nos ha permitido realizar proyectos que involucran la utilización de una metodología de Análisis de Riesgos de Incendio, en la que se valora la Situación Real de Riesgo, estudiando y relacionando más de 100 variables, que nos da como resultado una valoración o índice de seguridad, el cual puede mejorarse adoptando una serie de medidas adicionales que coincidan con el objetivo de seguridad, coste y planificación de la empresa. En este sentido, contamos con varias referencias de proyectos exitosos, en los que se ha analizado el riesgo propuesto y consensuado soluciones, valorado económicamente, planificado en el tiempo, ejecutado y mantenido operativas.

Tener presencia activa en las más diversas Instituciones, organismos y eventos relacionados con la Protección Contra Incendios, nos permite afrontar con garantías de éxito proyectos de cualquier tipología, localización y dimensión, en esta época que nos obliga al uso de tecnologías que sustituyen la escasez de mano de obra para la ejecución de instalaciones.

Las actividades de ONDOAN pueden resumirse en las siguientes cinco fases que componen una Solución Contra Incendios, pudiendo participar de forma integral o en distintas fases de forma independiente: Análisis de Riesgos y Diseño Conceptual; Ingeniería de detalle; Suministro y Ejecución de las soluciones; Puesta en Servicio y Formación; y Mantenimiento.



Marquesina Fotovoltaica BINTER CANARIAS

ONDOAN ha concluido la instalación de una marquesina fotovoltaica de 38,9 kWp en el espacio de aparcamiento próximo al edificio de oficinas que la compañía aérea Binter Canarias tiene en Los Rodeiros (Tenerife). Binter Canarias es una aerolínea española con base en las Islas Canarias. Perteneció a Iberia L.A.E. hasta 2002, fecha en la que la vendió a Hesperia Inversiones Aéreas. Esta iniciativa le ha permitido a la compañía aprovechar un espacio sin uso y transformarlo en una fuente de energía limpia y renovable. Este es un claro ejemplo de cómo las empresas pueden adoptar soluciones sostenibles y comprometerse con la lucha contra el cambio climático. Las marquesinas fotovoltaicas son una solución versátil que combina la generación de energía solar con la utilidad práctica de proporcionar sombra y protección. Ofrecen además beneficios adicionales, como el ahorro de energía, la mejora del confort y el incremento de la funcionalidad de los espacios exteriores.

Medio Ambiente e Ingeniería de Instalaciones NUEVA PLANTA DE DIKAR EN GARAGARZA (GIPUZKOA)

ONDOAN ha ejecutado los trabajos relacionados con la Investigación de la Calidad del Suelo, Plan de Excavación, Autorización Ambiental e instalaciones para la nueva planta que DIKAR S. Coop. ha construido en la localidad de Garagarza, en Arrasate-Mondragón (Gipuzkoa). DIKAR, fabricante de armas de caza y equipamiento deportivo, ha trasladado a ella parte de la actividad que hasta ahora desarrollaba en su fábrica de Bergara. Durante más de medio siglo, en la superficie que ocupa la nueva planta, empresas como Ulgor, Fagor y Edesa Industrial desarrollaron actividades de fabricación de electrodomésticos, lo que ha hecho que haya sido incluida en el Inventario de Suelos que han soportado actividades potencialmente contaminantes. En ese contexto, como fase previa al traslado de la actividad, y como Entidad Acreditada de Suelos, ONDOAN llevó a cabo las investigaciones exploratorias y detalladas de la calidad del suelo, así como el seguimiento ambiental de la excavación por proyecto constructivo, necesaria para la adecuación de las instalaciones a sus necesidades. Asimismo, elaboró el estudio de saneamiento de las instalaciones y supervisó los trabajos de limpieza y saneo de zonas con afección por hidrocarburos, así como la gestión de residuos. Todo ello propició que, en abril de 2023,

el Gobierno Vasco emitiera la Declaración de calidad del suelo de la parte de la parcela donde DIKAR ha implantado su nueva actividad. Además, dado el tipo de fabricación, se decidió implantar una instalación de pavonado (tratamiento térmico) como parte del proceso productivo de la planta. Ello suponía un cambio del régimen de intervención, con la obligación de tramitar la Autorización Ambiental Única para lo cual, en colaboración con Krean, se elaboró la documentación correspondiente y se realizó la solicitud. Por lo que se refiere a las instalaciones, ONDOAN ha ejecutado la climatización, Protección Contra Incendios, Agua Caliente Sanitaria y Aire Comprimido de la nueva planta. En el ámbito de PCI, se ha instalado dos tipos de detectores (puntuales para ambiente en oficinas y por aspiración en vestuarios, en la cámara acorazada, en naves de producción y almacén). Asimismo, se ha actualizado la red de rociadores existente. En climatización, se han acondicionado las oficinas generales y de producción, vestuarios, mantenimiento y showroom, mediante sistemas de VRV, equipos partidos en CDPs y salas y dos roof tops. Para ACS se ha instalado un nuevo sistema de producción mediante Aerotermia y Booster. Y también han sido instaladas nuevas redes de aire comprimido y taladrina.

El nuevo edificio de Mondragon Goi Eskola Politeknikoa MEDIOAMBIENTE E INSTALACIONES PARA HIREKIN

ONDOAN, a través de sus áreas de Medio Ambiente e Ingeniería de Instalaciones, ha participado en el proyecto Hirekin, liderado por Mondragon Goi Eskola Politeknikoa (MGEP), un ambicioso plan que busca consolidar el tejido industrial de la comarca del Alto Deba en Gipuzkoa, generando nuevas oportunidades de futuro en torno a una industria digital, descarbonizada y circular. El proyecto tiene su sede en Arrasate, y se ubica en un nuevo edificio, construido sobre un espacio de 26.221 m², en una zona conocida como Gautxori, entre el campus de Iturripe y el Parque Tecnológico Garaia. El edificio contará con laboratorios en su primera planta, mientras que la segunda estará destinada al emprendimiento, donde se dispondrá de espacios para la cocreación y la experimentación de modelos de negocio sostenibles, salas de cómputo y simulación, talleres con equipamiento genérico para prototipado, etc. Dentro del proyecto, ONDOAN, como Entidad Acreditada de Suelos, ha desarrollado la investigación de la calidad del suelo, así como el seguimiento ambiental de la excavación por proyecto constructivo, necesaria para la urbanización de todo el entorno del edificio mediante la construcción de un vial, acera y rotonda, así como la adecuación de las instalaciones a las necesidades de MGEP. Todo ello ha propiciado que, en junio de 2024 Gobierno Vasco haya emitido la Declaración de calidad del suelo.

RECUPERACIÓN ENERGÉTICA

ONDOAN ha ejecutado también las instalaciones de climatización y ventilación, protección contra incendios y aire comprimido del edificio Hirekin. En cuanto a la climatización, hay que destacar que se han instalado dos climatizadoras para atemperar y ventilar el "Hangar", con una potencia total de 400kW. Ambas cuentan con baterías de precalentamiento, alimentadas con el agua de refrigeración que se ha recuperado de la fundición de Fagor Ederlan, ubicada en las proximidades de Hirekin. El edificio también cuenta con unidades de tratamiento de aire (UTAs) para diferentes espacios, como la entrada, cafetería y laboratorios, así como una instalación de inductores para los laboratorios y una instalación de PCI de una red de BIEs para la extinción y detección.



Climatización y Protección Contra Incendios HABILITACIÓN DEL PLATÓ N°5 DE EITB EN BILBAO

ONDOAN ha ejecutado, por encargo de Ormak Construcción, las instalaciones de climatización y protección contra incendios para las obras de habilitación del plató número 5 de EITB en sus instalaciones de Bilbao, según el proyecto elaborado por Idom. El objeto del mismo es el acondicionamiento de un nuevo plató de 30 x 30 metros, divisible en zonas de uso diferenciado, adaptable a diferentes configuraciones y con acceso directo desde el exterior, ocupando parte de la planta baja del edificio Bami, donde se ubicaba la antigua Feria de Muestras de Bilbao, en cuyas plantas altas tiene su sede central la radiotelevisión vasca.

ONDOAN ha llevado a cabo la instalación de 2 climatizadoras para el plató 5, de 22.581 m³/h, (será el de mayor dimensión de EITB), que actúan mediante 40 difusores de gran caudal y compuertas de regulación, así como una tercera climatizadora, mediante rejillas, de 215.750 m³/h, para la renovación de aire primario. Asimismo se han instalado 2 fan coils de frío para salas técnicas, y una extracción para los aseos. Por lo que respecta a la Protección Contra Incendios, se ha instalado un nuevo lazo de incendios, con detectores ópticos para plató y cable térmico en pasillo de evacuación 1, así como 4 nuevas BIEs, extintores y señalética.



Klimatizazioa eta SABA eraikina egokitzeko BIZKAIKO ADINEKOENTZAKO 'EtxeTIC' ZENTRO BERRIA



ONDOANek, Horlasa eraikuntza enpresarentzat, klimatizazio eta suteen aurkako babes instalazioak egin ditu Bizkaiko Foru Aldundiaren adinekoen arretarako 'EtxeTIC' zentro berria hartzeko egokitu den Basauriko eraikinean (Bizkaia). Klimatizazioa ia azalera osoa estaltzen duen zoru erradiatzaileko berokuntza-sisteman oinarritu da. Behar den ur beroa sortzeko, ur bero sanitarioa ekoizteko erabiliko den aeroterminia-ekipo bat jarri da. Instalazioa berokuntza eta hoztea konbinatzeko aukera ematen duen bero-ponpa batekin osatu da. Suteen aurkako babesari dagokionez, su-itzalgailluz eta mahuka erdizurruneke ekipamenduz gain, eraikineko sirenak aktibatuz eta tokiko alarmak eta alarma orokorrak transmititzea ahalbidetuz detektagailu optikoen eta alarma-sakagailuez sareko seinaleak jasotzen dituen detekzio eta alarma analogiko bideragarriko sistema instalatu da.

Renovación de instalaciones y mantenimiento REFORMA INTEGRAL PARA MONDRAGON HOTELA

ONDOAN ha participado en la reforma integral del edificio histórico que albergó las oficinas de la antigua Unión Cerrajera en el centro de Arrasate-Mondragón, en el que acaba de abrir sus puertas Mondragón Hotel, el nuevo establecimiento hotelero de la localidad.

Dicha reforma ha sido ejecutada por las nueve cooperativas que integran MONDRAGON Hospitality, y se ha convertido en el primer servicio integral de estas características que ofrece este clúster de MONDRAGON Corporación, del que forma parte ONDOAN, quien ha realizado la reforma de las instalaciones y gestionará asimismo el mantenimiento integral del edificio.

En ese contexto, ONDOAN se ha encargado de la renovación de las instalaciones eléctricas de la planta baja y de la planta sótano, incluyendo la cocina y el bar. La reforma de la instalación eléctrica se ha adecuado al REBT2002, actualizando la existente hasta ahora. La potencia instalada ha sido de 165,37 kW, mediante la realización de 5 nuevos cuadros de

protección y maniobra de las instalaciones eléctricas. Por otra parte, ONDOAN ha realizado también toda la distribución eléctrica del edificio reformado, desde los cuadros hasta los diferentes receptores, empleando para ello cableado libre de halógenos, al tiempo que se ha instalado nueva iluminación LED, tanto de uso normal como de emergencia.

Además, se ha procedido a la instalación de gas y un nuevo sistema de ventilación para la cocina. Asimismo, han sido reformados los sistemas de comunicaciones, instalándose fibra óptica para televisión y telefonía, así como un sistema de CCTV.

En cuanto a la protección contra incendios, desde ONDOAN se ha procedido a la instalación de un nuevo sistema de detección y alarma, así como extintores y BIES, habilitando un grupo de presión para el que se ha procedido al acondicionamiento de la sala de bombas, reaprovechando un antiguo depósito enterrado para el almacenamiento de agua, e instalándose también un nuevo depósito de reserva de 12.000 litros.



MONDRAGON HOSPITALITY, ELKARREN ARTEKO LANKIDETZA

MONDRAGON Hospitality hotel-sektoreko eta sektore soziosanitarioko elkarren arteko lankidetzak -kluster handiena da. MONDRAGON Korporazioaren barruan dago, eta 9 kooperatiba barne hartzen ditu une honetan: Ausolan, Enea, Erreka, Fagor Electrónica, Gerodan, Krean, Laboral Kutxa, Ondoan eta Onnera Contract.

Marijo Pagalday, Directora General de MISE “INTERCOOPERAR VA A SER IMPRESCINDIBLE”

Marijo Pagalday es, desde de 2023, Directora General de la División de Ingeniería y Servicios de MONDRAGON (MISE), y la primera mujer en ocupar una vicepresidencia ejecutiva en el área industrial de la Corporación. En esta entrevista analiza los grandes retos de las cooperativas de su División, apuesta por la intercooperación entre ellas y por el modelo cooperativo.

¿Qué es en estos momentos MISE? ¿Cuáles son sus datos más relevantes?

Somos la División de Ingeniería y Servicios de MONDRAGON y ofrecemos/proveemos servicios a empresas y personas, resolvemos problemas tanto a empresas como a particulares. Somos casi 3.000 profesionales y facturamos alrededor de 300 millones de euros. La conformamos 9 cooperativas: Abantail, Galbaian, GSR, LKS Krean, LKS Next, MLAKoop, Mondragon Sistemas, ONDOAN, Sareteknika y el centro de desarrollo tecnológico ISEA. Aunque llegan a converger en algunos sectores, la División es una de las más heterogéneas por la diversidad de áreas y sectores que abarca.



¿Cuáles son los principales retos que deberá afrontar la División y sus empresas? ¿Qué papel pueden jugar en las grandes transformaciones en marcha?

Creo que además de algunos retos generales, como el de ser cooperativas competitivas, con negocios robustos y que ganen dinero, nuestro objetivo y necesidad principal es trabajar la intercooperación entre las empresas para ofrecer repuestas a problemas de calado, como la captación de talento, que ya hemos empezado a traer desde Latinoamérica, así como la recualificación del que ya tenemos en las empresas, para que pueda ser apto para enfrentar las nuevas necesidades. No solo debemos ser tractores de talento internacional, sino también ser atractivos para el talento local. Tenemos, además, el reto de ser relevantes en nuestros sectores y competir con los grandes, y eso demanda seguir ganando volumen e importancia entre nuestros competidores para ser referentes en el mercado. Tenemos muy claro que, para abordar las tres grandes transiciones a las que nos enfrentamos (la energética y medioambiental, la digital y la social), intercooperar va a ser absolutamente imprescindible. Todas ellas van a traer oportunidades, van a requerir servicios que debemos ofrecer y sabemos que no podemos hacerlo de manera independiente. La dimensión es crítica en ese proceso, y por ello ya hemos empezado a cooperar entre varias de nuestras cooperativas para ofrecer una propuesta de ‘sostenibilidad’ con la que ayudemos de manera decidida en esas transiciones.

¿La intercooperación se convierte por lo tanto en el factor estratégico para las empresas de MISE?

Competimos en sectores distintos, pero que tienen algunas claves comunes. El objetivo es buscar el mayor valor añadido al menor costo, y lograr velocidad de respuesta y ventajas competitivas a través de la digitalización y la incursión de nuevos competidores. Todo ello, inmerso en un entorno en el que las dinámicas están cambiando y tenemos que hacer competitivos los negocios actuales, sin descuidar las nuevas líneas que les habrán de sustituir, cada vez en ciclos más cortos. Mientras que algunas de nuestras cooperativas pueden compartir sector, otras tienen actividades diferenciadas. La realidad de cada cooperativa es diferente, y cada una sigue su camino, pero con voluntad, diferentes actividades pueden converger en un mismo sector.

De la División de Ingeniería y Servicios “ONDOAN ES LIDER EN SOSTENIBILIDAD”



“ONDOAN ha hecho muy bien sus deberes durante estos últimos años. Ha sabido poner foco en cada uno de sus negocios. En el de Medioambiente ha sabido adelantarse a las necesidades del mercado y ser el referente de MONDRAGON en temas de sostenibilidad, ahora tan demandados. En el negocio de Ingeniería ha sabido ampliar horizontes y adentrarse en nuevos mercados a nivel internacional, con lo que esto supone, lo que le está permitiendo un desarrollo y resultados absolutamente impensables hace poco tiempo. Y en la actividad de Servicios va consolidando sus principales clientes y negocios en Mantenimiento de Instalaciones, así como las plazas donde se ha ido expandiendo en estos últimos años. Si a todo esto le unimos que los negocios están muy bien estructurados, creo que tiene un futuro de mucho trabajo y éxitos. Veo un ONDOAN con capacidad de liderar el proyecto de sostenibilidad de la División, y una Ingeniera que sea la instaladora por excelencia de todo lo que se promueva desde MONDRAGON, y, por supuesto, desde fuera”.

¿Cuál es la apuesta por la innovación que se hace desde MISE y sus cooperativas?

Somos empresas de servicios que tenemos que ir por delante de nuestros clientes, y siempre lo hemos visto así. De hecho, desde hace más de 20 años disponemos de nuestro propio Centro de Innovación Tecnológica y Empresarial (ISEA), una apuesta que habla por sí misma de nuestra apuesta permanente por la innovación y del espíritu vanguardista que siempre ha acompañado a la corporación MONDRAGON.

¿Cómo mantener las señas de identidad y la filosofía del cooperativismo en un mundo tan cambiante?

El cooperativo es un modelo noble y, a su vez, muy exigente en su cumplimiento y desarrollo. Para poder seguir desarrollándose, y ser fiel a sus principios, deberá superar los exigentes retos que plantea un proyecto socioempresarial como el nuestro, que, además de buenos profesionales, requiere de personas con un alto nivel de compromiso. Porque es cuando conseguimos activar ese compromiso cuando logramos una ventaja competitiva fuerte que nos permite hacer empresa de una forma diferente. Somos conscientes de que no podemos evitar lo que está por llegar, y de que tendremos que adaptarnos a lo que venga, como por otra parte hemos hecho siempre. Y creo que para ello tenemos un modelo único, que sin ser perfecto, es con mucho el mejor. Un modelo más solidario, equitativo y comprometido con la sostenibilidad, la transformación social y las futuras generaciones. Y esto que digo no es teoría, algo ilusorio, sino que es una realidad contrastable. Y de hecho ya hay personas trabajando en lograr esas ‘evidencias’. A mi este modelo me impactó, me permitió desarrollarme, y no lo cambiaría por ninguno.



Vamos a trabajar para adecuarlo a la realidad actual y atraer a los jóvenes.

¿Que incorporará la nueva política socioempresarial que se llevará al próximo Congreso MONDRAGON?

Tenemos que dar respuesta a los retos de la identidad cooperativa, de la intercooperación y de la creación de nuevos negocios, con la digitalización, la sostenibilidad y el desarrollo de talento como ejes estratégicos. A ello hay que añadir lograr un MONDRAGON mucho más abierto, en el que sumemos a más cooperativas, en el que su marca sea más protagonista y no se ‘esconda’ detrás de las cooperativas. Porque la realidad es que hacemos cosas muy buenas, y debemos ser mucho más activos a la hora de compartirlas con los diferentes entornos en los que desarrollamos nuestra actividad.

ONDOAN se hace con la mayoría de la compañía catalana TOMA DE PARTICIPACIÓN EN URVEN SOLUTIONS

ONDOAN se ha hecho con una participación mayoritaria de la compañía catalana URVEN SOLUTIONS, S.L., experta en el diseño e industrialización de elementos para la integración de energías renovables, principalmente solar, mediante marquesinas para aparcamientos.



Pie de foto. De izquierda a derecha, Itxaso Unamunzaga (Directora de Desarrollo Corporativo del Grupo ONDOAN), Meritxell Pintó (Directora Financiera de Aquacenter Group), Jorge Álvarez Garcés (Director General del Grupo ONDOAN), Esteve Pintó (Presidente de Aquacenter Group), Josep Carreras (Socio y Director Técnico de Urven Solutions) y Antonio Moreno (Fundador de Urven Solutions).



Esta operación se inscribe en el marco de la diversificación de actividades que el Grupo ONDOAN viene llevando a cabo dentro de sus ámbitos históricos de negocio. El acuerdo fue suscrito el pasado 21 de marzo en Castellar del Vallès (Barcelona), donde se ubica la sede de la empresa catalana. De esta manera, ONDOAN compartirá proyecto empresarial con el grupo catalán AQUACENTER y con los socios fundadores de URVEN SOLUTIONS. Esta es una empresa fundada por Antonio Moreno y Josep Carreras, profesionales con larga trayectoria en el sector de las energías renovables. La firma cuenta con amplio portafolio de soluciones modulares de soporte de paneles solares, destacando las marquesinas fotovoltaicas para distintos tipos de vehículos. ONDOAN se posiciona en este nuevo nicho de mercado, de grandes expectativas de crecimiento y potencial de desarrollo, con soluciones que permiten la instalación de energías renovables en aparcamientos y otros tipos de superficies más allá de las cubiertas, favoreciendo así el proceso de descarbonización y la anticipación a futuras exigencias legales.